

RESOLUCIÓN DE GERENCIA No. 008
DE 22 DE ENERO DE 2025

POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE COMPRAS VIGENCIA 2025 DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS SERVICIUDAD ESP

EL GERENTE DE SERVICIUDAD ESP, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ARTICULO 9 LITERALES D Y P DE LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA ADOPTADOS MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 1722 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023.

CONSIDERANDO

1. Que la resolución 5313 emanada por la Contraloría General de la Nación, en el Capítulo III establece que la empresa debe elaborar y ejecutar el plan de compras para la vigencia de 2025.
2. Que, en el mes de agosto de 2024, se solicitó a las áreas de la Empresa los requerimientos de los bienes y servicios para la vigencia 2025.
3. Que una vez aprobado el presupuesto para la empresa Serviciudad ESP y analizadas las necesidades de la Entidad para la vigencia 2025, se diseñaron los ajustes pertinentes y se diseñó el Plan de Compras para la respectiva vigencia.
4. Que el salario mínimo legal mensual para la vigencia 2025 estipulado por el Gobierno Nacional mediante El Decreto 1572 del 24 de diciembre de 2024 se estableció en **UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS PESOS MCTE. (\$ 1.423.500.00) más auxilio de transporte de \$200.000.**
5. Que, según el manual de contratación, las cuantías para contratación están establecidas de la siguiente manera:

SMLMV: UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$1.423.500.00)



MINIMA CUANTIA:

Se refiere a aquellos contratos cuyo valor sea de uno (1) a trescientos (300) SMLMV.

El contrato se hará constar por escrito, bien sea en documento firmado por las partes, o mediante intercambio de documentos escritos, factura aceptada o en cualquier otro instrumento que reúna las condiciones de existencia y validez del negocio jurídico.

MENOR CUANTIA: Solicitud privada de ofertas (3).

Se refiere a aquellos contratos cuyo valor sea superior a trescientos (300) SMLMV hasta tres mil (3000) SMMLV. El contrato se elevará a escrito y constará de todas las formalidades que documenten además de la existencia y validez del negocio jurídico, la mitigación del riesgo previsible conforme a los documentos previos.

MAYOR CUANTIA: Solicitud publica de ofertas.

Se refiere a aquellos contratos cuyo valor sea superior a tres mil (3000) SMLMV.

El contrato se elevará a escrito y constará de todas las formalidades que documenten además de la existencia y validez del negocio jurídico, la mitigación del riesgo previsible conforme a los documentos previos.

La publicación de la convocatoria se realizará en la página WEB de la Empresa.

LICITACION PUBLICA.

Se adelantará conforme a lo indicado en la resolución CRA 242 DE 2003 por medio de la cual se modificó el artículo 1.3.2.2 de la resolución CRA 151 de 2001.

RESUELVE

ARTICULO 1o. Adoptar el plan de compras de la empresa SERVICIUDAD ESP para la Vigencia 2025. De acuerdo al siguiente detalle:

DESCRIPCION	VALOR
	36,438,818,738.00
PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO, TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y PRODUCTOS DE CUERO	43,438,535.00
Dotación Administrativa Acueducto	18,244,185.00
Dotación Administrativa Alcantarillado	12,597,175.00
Dotación Administrativa Aseo	12,597,175.00
REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVAS DE FACTOR SALARIAL	13,895,189.00
Gastos funerarios Acueducto	5,986,244.00
Gastos funerarios Alcantarillado	4,495,558.00
Gastos funerarios Aseo	3,413,387.00
MUEBLES DEL TIPO UTILIZADO EN LA OFICINA	40,000,000.00
Compra Muebles y Enseres Acueducto	16,800,000.00
Compra Muebles y Enseres Alcantarillado	11,600,000.00
Compra Muebles y Enseres Aseo	11,600,000.00
MATERIALES Y SUMINISTROS	180,000,000.00
Materiales y suministros Acueducto	12,600,000.00
Materiales y suministros Alcantarillado	8,700,000.00
Materiales y suministros Aseo	158,700,000.00

MAQUINAS PARA OFICINA Y CONTABILIDAD, Y SUS PARTES Y ACCESORIOS	25,000,000.00
Compra Equipos y Maquinas de Oficina Acueducto	10,500,000.00
Compra Equipos y Maquinas de Oficina Alcantarillado	7,250,000.00
Compra Equipos y Maquinas de Oficina Aseo	7,250,000.00
OTROS EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	60,000,000.00
Adecuación o Construcción de Edificaciones y Terrenos Acueducto	20,000,000.00
Adecuación o Construcción de Edificaciones y Terrenos Alcantarillado	20,000,000.00
Adecuación o Construcción de Edificaciones o Terrenos Aseo	20,000,000.00
MAQUINARIA DE INFORMATICA Y SUS PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS	314,200,000.00
Adquisición de Hardware Acueducto	126,543,000.00
Adquisición de Hardware Alcantarillado	96,539,000.00
Adquisición de Hardware Aseo	91,118,000.00
PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO, TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y PRODUCTOS DE CUERO	142,758,977.00
Seguridad industrial Acueducto	59,958,771.00
Seguridad industrial Acueducto	-
Seguridad industrial Alcantarillado	41,400,103.00
Seguridad industrial Aseo	41,400,103.00
PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO, TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y PRODUCTOS DE CUERO	51,278,645.00
Elementos de Aseo y Cafeteria Acueducto	21,537,031.00



Elementos de Aseo y Cafeteria Alcantarillado 14,870,807.00

Elementos de Aseo y Cafeteria Aseo 14,870,807.00

PAQUETES DE SOFTWARE 494,599,518.00

Adquisición de Software Acueducto 212,813,966.00

Adquisición de Software Acueducto -

Adquisición de Software Alcantarillado 128,323,444.00

Adquisición de Software Aseo 114,462,108.00

Gastos de desarrollo de Software Acueducto 19,055,952.00

Gastos de desarrollo de Software Acueducto -

Gastos de desarrollo de Software Alcantarillado 10,541,356.00

Gastos de desarrollo de Software Aseo 9,402,692.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 30,800,000.00

Mantenimiento muebles y equipo de oficina Acueducto 12,936,000.00

Mantenimiento muebles y equipo de oficina Alcantarillado 8,932,000.00

Mantenimiento muebles y equipo de oficina Aseo 8,932,000.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 40,000,000.00

Mantenimiento Edificaciones Acueducto 16,800,000.00

Mantenimiento Edificaciones Alcantarillado 11,600,000.00

Mantenimiento Edificaciones Aseo 11,600,000.00



SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING 338,332,640.00

Arrendamiento Construcciones y Edificaciones Acueducto	30,373,056.00
Arrendamiento Construcciones y Edificaciones Alcantarillado	22,020,466.00
Arrendamiento Construcciones y Edificaciones Aseo	285,939,118.00

COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA/ 74,108,759.00

Arrendamiento de Vehiculos Acueducto	31,125,679.00
Arrendamiento de Vehiculos Alcantarillado	21,491,540.00
Arrendamiento de Vehiculos Aseo	21,491,540.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 164,912,000.00

Impresos y Publicaciones Acueducto	93,431,255.00
Impresos y Publicaciones Alcantarillado	928,414.00
Impresos y Publicaciones Alcantarillado	34,800,000.00
Impresos y Publicaciones Aseo	35,752,331.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 129,720,000.00

Publicidad y Propaganda Acueducto	51,888,000.00
Publicidad y Propaganda Alcantarillado	37,618,800.00
Publicidad y Propaganda Aseo	40,213,200.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 302,950,908.00



Operación servicio de vigilancia Acueducto	127,239,382.00
Operación servicio de vigilancia Alcantarillado	87,855,763.00
Operación servicio de vigilancia Aseo	87,855,763.00
SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	1,000,000.00
Fotocopias Acueducto	420,000.00
Fotocopias Alcantarillado	290,000.00
Fotocopias Aseo	290,000.00
COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	63,270,000.00
Servicios de correo y transporte Acueducto	15,540,000.00
Servicios de correo y transporte Alcantarillado	10,730,000.00
Servicios de correo y transporte Aseo	37,000,000.00
SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	251,283,169.00
Seguros Administrativo Acueducto	105,538,931.00
Seguros Administrativo Alcantarillado	72,872,119.00
Seguros Administrativo Aseo	72,872,119.00
SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	65,000,000.00
Capacitación a la Comunidad Acueducto	27,300,000.00

Capacitación a la Comunidad Alcantarillado 18,850,000.00

Capacitación a la Comunidad Aseo 18,850,000.00

SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES 72,459,797.00

Seguridad industrial Acueducto 30,433,115.00

Seguridad industrial Alcantarillado 21,013,341.00

Seguridad industrial Aseo 21,013,341.00

SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES 8,000,000.00

Recepciones oficiales Acueducto 3,360,000.00

Recepciones oficiales Alcantarillado 2,320,000.00

Recepciones oficiales Aseo 2,320,000.00

COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA 60,000,000.00

Servicios de Aseo, Cafeteria y Restaurante Acueducto 25,200,000.00

Servicios de Aseo, Cafeteria y Restaurante Alcantarillado 17,400,000.00

Servicios de Aseo, Cafeteria y Restaurante Aseo 17,400,000.00

MINERALES, ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA 350,853,238.00

Servicios Publicos Acueducto 147,358,360.00

Servicios Publicos Alcantarillado 101,747,439.00

Servicios Publicos Aseo 20,737,357.00



Servicios Publicos Aseo	81,010,082.00
SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	33,600,000.00
Servicios de sistematizacion Acueducto	14,112,000.00
Servicios de sistematizacion Alcantarillado	9,744,000.00
Servicios de sistematizacion Aseo	9,744,000.00
SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	70,000,000.00
Gastos legalización y avaluos Acueducto	28,000,000.00
Gastos legalización y avaluos Alcantarillado	20,300,000.00
Gastos legalización y avaluos Aseo	21,700,000.00
PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO, TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y PRODUCTOS DE CUERO	284,765,572.00
Dotación Acueducto	60,469,136.00
Dotación Alcantarillado	48,891,388.00
Dotación Aseo	175,405,048.00
ESTIMULOS A LOS EMPLEADOS DEL ESTADO	29,887,765.00
Gastos funerarios Acueducto	7,078,681.00
Gastos funerarios Alcantarillado	3,539,341.00
Gastos funerarios Aseo	19,269,743.00
PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO	876,262,271.00
Adquisición de Repuestos Acueducto	104,820,643.00

Adquisición de Repuestos Alcantarillado	138,573,605.00
Adquisición de Repuestos Aseo	632,868,023.00
OTROS BIENES TRANSPORTABLES EXCEPTO PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO	323,200,000.00
Llantas y Neumáticos Acueducto	35,200,000.00
Llantas y Neumáticos Alcantarillado	48,000,000.00
Llantas y Neumáticos Aseo	240,000,000.00
OTROS BIENES TRANSPORTABLES EXCEPTO PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO	746,500,000.00
Combustibles Acueducto	-
Combustibles Acueducto	71,500,000.00
Lubricantes	13,500,000.00
Combustibles Alcantarillado	97,500,000.00
Lubricantes	13,500,000.00
Combustibles Aseo	487,500,000.00
Otros Lubricantes aseo	63,000,000.00
PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO, TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y PRODUCTOS DE CUERO	212,000,000.00
Seguridad industrial Acueducto	42,400,000.00
Seguridad industrial Alcantarillado	-
Seguridad industrial Alcantarillado	42,400,000.00
Seguridad industrial Aseo	127,200,000.00



PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO 1,102,081,665.00

Compra de materiales para operación Acueducto	-
Compra de materiales para operación Acueducto	477,081,665.00
Compra de materiales para operación Alcantarillado	330,000,000.00
Compra de materiales para operación Aseo	295,000,000.00

PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO 12,500,000.00

Compra de Vehiculos Acueducto	12,500,000.00
Compra de Vehiculos Alcantarillado	-
Compra de Vehículos Aseo	-

PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO 210,000,000.00

Compra de Maquinaria y Equipos Acueducto	80,000,000.00
Compra de Maquinaria y Equipos Alcantarillado	50,000,000.00
Compra de Maquinaria y Equipos Aseo	80,000,000.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 105,000,000.00

Analisis Físico Químico, Bacteriológicos	25,000,000.00
Analisis Físico Químico, Bacteriológicos, Caracterizaciones	80,000,000.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 60,000,000.00

Calibración de equipos de Medición Acueducto	60,000,000.00
--	---------------

SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING 20,000,000.00

Alquiler maquinaria y equipos Acueducto	10,000,000.00
Alquiler maquinaria y equipos Alcantarillado	10,000,000.00
COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	214,241,688.00
Alquiler de Vehículos Acueducto	56,592,144.00
Alquiler de Vehículos Alcantarillado	19,537,764.00
Alquiler de Vehículos Aseo	138,111,780.00
SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	225,470,000.00
Mantenimiento maquinaria - equipos - vehiculos Acueducto	45,470,000.00
Mantenimiento maquinaria - equipos - vehiculos Alcantarillado	20,000,000.00
Mantenimiento maquinaria - equipos - vehiculos Aseo	160,000,000.00
SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	23,000,000.00
Montaje de llantas Acueducto	2,530,000.00
Montaje de llantas Alcantarillado	3,450,000.00
Montaje de llantas Aseo	17,020,000.00
SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	6,000,000.00
Contratos operación Aseo	6,000,000.00
MINERALES, ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	389,745,365.00
Minerales; electricidad, gas y agua / Energía eléctrica Planta de Bombeo Acueducto	389,745,365.00

SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION 757,676,309.00

Operacion servicio de vigilancia Acueducto 757,676,309.00

COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA 79,800,000.00

Cafeteria y Restaurante Acueducto 7,700,000.00

Cafeteria y Restaurante Alcantarillado 20,300,000.00

Cafeteria y Restaurante Aseo 51,800,000.00

COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA/ 119,252,862.00

Seguridad industrial Acueducto 36,311,130.00

Seguridad industrial Alcantarillado 36,311,130.00

Seguridad industrial Aseo 46,630,602.00

SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING 747,459,013.00

Seguros operativo Acueducto 129,535,612.00

Seguros operativo Alcantarillado 132,062,536.00

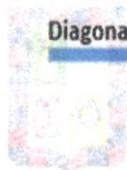
Seguros operativo Aseo 485,860,865.00

SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIO DE DE LEASING 52,932,447.00

Seguro Obligatorio de Vehículos Acueducto 13,981,968.00

Seguro Obligatorio de Vehículos Alcantarillado 3,842,415.00

Seguro Obligatorio de Vehículos Aseo	35,108,064.00
MINERALES, ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	1,958,523,049.00
Compra de Agua Cruda	1,336,320,000.00
Insumos Químicos	513,000,000.00
Energía Eléctrica Planta	90,000,000.00
Adquisición Maquinaria y Equipo	19,203,049.00
MINERALES, ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	2,241,834,134.00
Vigilancia Planta	121,986,528.00
Análisis de Laboratorio	38,980,000.00
Mantenimiento Planta	95,000,000.00
Arrendamiento Planta	1,694,850,845.00
transporte de residuos peligrosos	2,700,000.00
Tasa por uso del Agua	100,000,000.00
Arrendamiento Maquinaria-Planta	188,316,761.00
MINERALES, ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	2,000,000,000.00
Suministro de Agua en Bloque	500,000,000.00
Suministro de Agua en Bloque	1,380,000,000.00
Suministro de Agua en Bloque	120,000,000.00
PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO/	2,460,000,000.00



Compra de tapas, cajas, micromedidores y otros 440,000,000.00

Disposición Final Aseo 2,020,000,000.00

**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
ACUEDUCTO 5,881,879,291.00**

**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
ALCANTARILLADO 7,571,945,450.00**

INVERSIONES ASEO 1,800,000,000.00

INVERSION FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL 3,000,000,000.00

ARTICULO 2o. El presente acuerdo rige a partir de su expedición y tiene efectos fiscales a partir del primero (1º.) de enero de dos mil veinticuatro (2025).

ARTICULO 3o. Se establecieron las siguientes disposiciones generales para el Plan de Compras del año 2025.

OBJETIVO

El plan de compras está proyectado con el objeto de cubrir oportunamente las necesidades de las áreas misionales y de apoyo de la empresa teniendo en cuenta su estructura organizacional y las metas de gestión para cada vigencia.

POLITICAS DE COMPRA

Adelantar todos y cada uno de los procesos contractuales teniendo en cuenta los principios de economía, imparcialidad, eficiencia y efectividad con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento de la entidad dentro de los parámetros de calidad y oportunidad acordes con el proyecto de presupuesto presentado a la junta directiva.

Efectuar los procesos de evaluación de proveedores establecidos en el sistema de gestión de la calidad.



SERVICIUDAD ESP
Empresa Industrial y Comercial del Estado
NIT. 816.001.609-1
NUIR 1-661700002



PLAN DE COMPRAS

Se elaboró de acuerdo a las partidas aprobadas para el presupuesto de ingresos y gastos de la Empresa, dentro de los parámetros de calidad y oportunidad.

COBERTURA

Está proyectado para cubrir las necesidades de las diferentes dependencias que conforman su estructura organizacional y en cumplimiento a su misión, visión y política de calidad.

PERIODO

Se elaboró por el término de un año, teniendo en cuenta los compromisos y necesidades de la empresa y de acuerdo al principio de anualidad del presupuesto, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025. Además, se estableció que la evaluación en su ejecución será semestralmente.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Expedido en Dosquebradas, a los veintidos (22) días del mes enero de 2025.

LEONARDO RAMOS RAMIREZ

Gerente Encargado

LUZ AIDA PACHON VICENTE

Subgerente Administrativa y Financiera

GLADYS LONDOÑO

Profesional en Presupuesto

